



Schreinerstücke nach Maß.

Ob Städtetrip oder Langzeitaufenthalt, im WunderLocke gibt es für jeden Anlass die passenden Räume. Für das exklusive Wohngefühl in den geräumigen Apartments sorgte TM Ausbau. Die Ausstattung der Zimmer inklusive Garderoben- und Schreibtischmöbeln in naturmatt lackierter Eiche sowie die hellblauen Einbauküchen mit grifflosen Fronten stammen von den Interior-Experten. Maßgefertigte Polstermöbel mit Kvadrat-Bezugsstoff komplettieren die minimalistische Einrichtung.



Ihr Kontakt **TM Ausbau**
 Standort München
 Komplettbau
 T +49 89 800 93-806
 E muenchen@tm-ausbau.eu
 Standort Eggenfelden
 T +49 8721 120 68-150
 E eggenfelden@tm-ausbau.eu

Projekt Aparthotel WunderLocke, München
Bauzeit 04/2020 – 11/2022
Bauherr edyn Group
Architekt Holloway Li
Baumassen

- Wände und Decken
- Estrich- und Malerarbeiten
- Bodenflächen inklusive zementäre Spachtelflächen, Bolon-Belag, Fliesenflächen und Parkettböden
- Sämtliche Objekttüren
- Brandschutztechnische Ertüchtigung des Bestands sowie Neuerstellung
- Alle Gewerke der technischen Gebäudeausrüstung mit Lüftung, Heizung und Sanitär
- Sämtliche Metallbauarbeiten
- Mobile Trennwände
- Maßgeschneiderte Schreinerstücke
- Umfassende Interior-Leistungen inklusive Tischlerhandwerk und Polsterarbeiten
- Sämtliche Außenanlagen inklusive Fassadenarbeiten und Poolanlage
- Baulogistik

Fotos Edmund Dabney

KOMPLETTBAU INNENAUSBAU LADENBAU MIETERAUSBAU SF-BAU PLANUNG/BIM
 TM Ausbau GmbH +49 89 800 93-0 www.tm-ausbau.eu



TM Ausbau realisiert außergewöhnliche Hotels.
 Wie das designorientierte Aparthotel WunderLocke in München.

WOHLFÜHLOASE AUF ZEIT.

Wo Übernachten zur Nebensache wird: Das designorientierte Aparthotel WunderLocke bringt ein einzigartiges Hospitality-Konzept in die bayerische Landeshauptstadt. Inspiriert vom Künstler Wassily Kandinsky entwickelte das Innenarchitekten-Duo Holloway Li kreative Räume mit urbanem Flair. Das Konzept ist simpel: Reisen, ohne das Hotel zu verlassen. Von der Rezeption über den hippen Co-Working-Space bis hin zum Restaurant- und Barbereich realisierte TM Ausbau den kompletten Innenausbau inklusive Brandschutz und Interior-Gesamtpaket auf acht Etagen. Ein besonderes Highlight: die von italienischem Design inspirierte Wein- und Cocktailbar mit roten und grünen Elementen aus Samt.



Mehr als ein Hotel.

Grün, Blau und Naturtöne mit Beton und schwarzem Metall dominieren im WunderLocke. Von der Decke bis zum Boden kümmerte sich das Team von TM Ausbau bei diesem stylischen Hotel um Trockenbau, Maler- und Metallbauarbeiten sowie Bodenbeläge, Elektroinstallationen und hochwertige Innentüren. Maßgeschneiderte Schreinerleistungen aus Eiche – darunter Parkettböden, Raumteiler, Wandverkleidungen sowie Tische, Sitzbänke und Tresen – fügen sich nahtlos in den Look des designorientierten Aparthotels ein. Neben dem Ausbau der Ecksuiten inklusive Küchen hat TM Ausbau auch die technische Gebäudeausrüstung und die Realisierung der Außenanlagen mit Pool, Pflaster- und Fassadenarbeiten übernommen.

360

Zimmer

